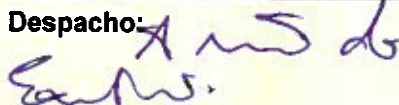


**11. CONCURSO PÚBLICO: CPE16.17.DMOSM - APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO – “REGENERAÇÃO DA POUSADA DE JUVENTUDE DE BRAGA E ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO A CENTROS DE JUVENTUDE DE BRAGA” :**

Da **DMOSM** submetendo à consideração do Executivo Municipal, a minuta/Contrato N.º. CPE16.17DMOSM, que se anexa.

**DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL:****Remeta-se ao Sr. Presidente.****A Diretora da DMOSM,**  
(Alzira Torres)

2018/03/23

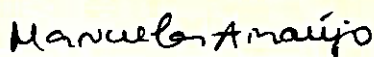
**Despacho:****O Presidente,**  
(Ricardo Bruno Antunes Machado Rio)

18/03/23

**Concurso Público: CPE16.17.DMOSM****Empreitada: "REGENERAÇÃO DA POUSADA DE JUVENTUDE DE BRAGA E  
ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO A CENTROS DE JUVENTUDE DE BRAGA"****Assunto: APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO**

Na sequência da apresentação da caução, no dia 22 do corrente mês, pela entidade adjudicatária **M. KAIROS ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A.**, prevista no artigo 12.º do programa do concurso da presente empreitada, propõe-se a aprovação da **minuta do contrato**, em anexo, pelo órgão competente, a Câmara Municipal.

23 de março de 2018.

**A Coord. Técnica,**

(Manuela Araújo)

**Anexo: Minuta do contrato.**

**MINUTA / CONTRATO N.º CPE16.17.DMOSM****EMPREITADA**

\_\_\_\_ No dia.....de março de 2018, no edifício dos Paços do Município de Braga, celebra-se o presente contrato em conformidade com a deliberação da Câmara Municipal de Braga, de....., que aprovou a respetiva minuta.\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ **Primeiro: MUNICÍPIO DE BRAGA**, NIPC 506 901 173, com sede na Praça Municipal, 4700-435 Braga, representado pelo presidente da Câmara Municipal, **Ricardo Bruno Antunes Machado Rio**, como 1.º outorgante.\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ **Segundo: M. KAIROS - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A.**, com sede no Parque Industrial JFS, Rua do Portelo, Pavilhão 4, da União de Freguesias de Merelim (São Paio), Panoias e Parada de Tibães, concelho de Braga, 4700-187 Parada de Tibães, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Braga sob o n.º 506 530 817/NIPC, com o capital social de 50.000,00 €, representada por....., como 2.º outorgante, na qualidade de....., com poderes para o contrato, conforme.....\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ O presente contrato rege-se pelas cláusulas seguintes:\_\_\_\_\_

**1.º**

\_\_\_\_ Este contrato tem por objeto a execução dos trabalhos referentes à empreitada de **"REGENERAÇÃO DA POUSADA DE JUVENTUDE DE BRAGA E ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO A CENTROS DE JUVENTUDE DE BRAGA"**, de acordo com o caderno de encargos, bem como nos termos da proposta adjudicada, que fazem parte integrante do presente contrato, cuja adjudicação foi feita por decisão do presidente da Câmara, de 16 de março de 2018, ratificada por deliberação da Câmara Municipal, de....., na sequência do **Concurso Público: CPE16.17.DMOSM**, ao abrigo do disposto na alínea b) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, com as alterações vigentes.\_\_\_\_\_

**2.º**

\_\_\_\_ Esta empreitada foi adjudicada pelo preço contratual de **€ 1.338.799,99 (um milhão, trezentos e trinta e oito mil, setecentos e noventa e nove euros e noventa e nove cêntimos)**, a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, conforme a proposta apresentada.\_\_\_\_\_



3.º

\_\_\_\_ A forma, os prazos e os demais termos de processamento dos pagamentos são os previstos nas cláusulas gerais caderno de encargos.\_\_\_\_

4.º

\_\_\_\_ 1. O prazo de execução da obra é de **250 (duzentos e cinquenta) dias**, de acordo com a proposta apresentada e caderno de encargos.\_\_\_\_

\_\_\_\_ 2. Em caso de atraso no início ou na conclusão da obra por facto imputável ao empreiteiro, este ficará sujeito às sanções previstas na cláusula 11.º do caderno de encargos.\_\_\_\_

5.º

\_\_\_\_ 1. Para garantia da celebração do presente contrato, bem como do exato e pontual cumprimento de todas as obrigações legais e contratuais, a adjudicatária prestou uma caução, no montante de **€ 66.940,00 (sessenta e seis mil novecentos e quarenta euros)** correspondente a 5% do preço contratual, mediante apólice de seguro caução n.º 100018908/200, emitida em 21 de março de 2018, pela COSEC - Companhia de Seguro de Créditos, SA, arquivada no respetivo processo.\_\_\_\_

\_\_\_\_ 2. Para reforço da caução prestada, proceder-se-á à retenção de 5% em todos os pagamentos, nos termos do disposto no artigo 353.º do Código dos Contratos Públicos.\_\_\_\_

6.º

\_\_\_\_ A classificação orçamental da dotação por onde será satisfeita a despesa inerente a este contrato, é a seguinte: 07/07010406, conforme cabimento n.º 24705, de 10/01/2018, e compromisso n.º 29308, de 19/03/2018.\_\_\_\_

7.º

\_\_\_\_ O preço da obra adjudicada fica sujeito a revisão de preços, nos termos do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, e do CCP, e de acordo com o constante na cláusula 37.º do caderno de encargos.\_\_\_\_

8.º

\_\_\_\_ Em tudo o que não esteja integralmente previsto neste contrato aplica-se o disposto no caderno de encargos, e no Código dos Contratos Públicos e restante legislação e regulamentação aplicável, nomeadamente a que respeita à segurança, higiene e saúde no trabalho e à responsabilidade civil perante terceiros.\_\_\_\_

9.º

\_\_\_\_ O presente contrato não produzirá quaisquer efeitos antes do visto ou declaração de conformidade do Tribunal de Contas, nos termos do nº 4 do artigo 45.º da Lei n.º 98/97, de 26 de agosto, com as alterações vigentes.\_\_\_\_

\_\_\_\_ **10.º** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Braga, com expressa renúncia a qualquer outro. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ **11.º** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ Este contrato foi elaborado em duplicado, sendo um exemplar para cada uma das partes. \_\_\_\_\_

**O Primeiro Outorgante,**

\_\_\_\_\_  
(.....)

**O Segundo Outorgante,**

\_\_\_\_\_  
(.....)

